

KAUFVERTRAG FÜR GARTEN

Ort : _____ Datum : _____

Angaben des Verkäufers :

Vor- und Nachname : _____

Personalausweis-Nr. : _____

Anschrift : _____

Telefonnummer : _____

Angaben des Käufers :

Vor- und Nachname : _____

Personalausweis-Nr. : _____

Anschrift : _____

Telefonnummer : _____

Angaben zum Garten :

Lage/Beschreibung : _____

Größe (qm) : _____

Bebaute Fläche : _____

Besondere Ausstattung : _____

Kaufpreis und Zahlungsbedingungen :

Kaufpreis : _____ EUR

Zahlungsweise : _____

§ 1 – Vertragsgegenstand

Der Verkäufer verkauft und der Käufer kauft den oben beschriebenen Garten. Der Verkäufer bestätigt, dass er Eigentümer ist und zur Veräußerung berechtigt.

§ 2 – Zustand des Gartens

Der Käufer hat den Zustand des Gartens geprüft und akzeptiert diesen. Alle bekannten Mängel sind dem Käufer mitgeteilt und im Kaufpreis berücksichtigt.

§ 3 – Gewährleistung und Haftung

Der Verkauf erfolgt unter Ausschluss jeglicher Gewährleistung für Sachmängel, soweit gesetzlich zulässig. Der Käufer erwirbt den Garten im vorhandenen Zustand.

§ 4 – Eigentumsübertragung

Das Eigentum geht mit vollständiger Zahlung des Kaufpreises und Unterzeichnung dieses Vertrages auf den Käufer über.

§ 5 – Pflichten der Vertragsparteien

Der Verkäufer verpflichtet sich, den Garten frei von Belastungen zu übergeben. Der Käufer verpflichtet sich zur

fristgerechten Zahlung des Kaufpreises.

§ 6 – Nebenkosten

Alle mit dem Kauf verbundenen Nebenkosten, insbesondere Grunderwerbsteuer und Notarkosten, trägt der Käufer.

§ 7 – Schlussbestimmungen

Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform. Gerichtsstand ist der Wohnort des Verkäufers.

UNTERSCHRIFT VERKÄUFER

UNTERSCHRIFT KÄUFER

Unterschrift : _____

Unterschrift : _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://musterklar.com/kaufvertrag-garten-einfach/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://musterklar.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.