

## MUSTER FÜR MIETMINDERUNG WEGEN KEIN WARMES WASSER

Mieter :

Vermieter :

**Wohnungsanschrift :**

**Anliegen :**

Hiermit teile ich Ihnen mit, dass in der Wohnung kein warmes Wasser zur Verfügung steht. Dies stellt einen erheblichen Mangel gemäß § 536 BGB dar und führt zur Minderung der Miete.

**Rechtsgrundlage :**

Gemäß § 536 BGB mindert sich die Miete, wenn die Mietsache einen Mangel aufweist, der ihre Tauglichkeit zum vertragsgemäßen Gebrauch aufhebt oder erheblich mindert.

**Mietminderungssatz :**

Aufgrund des Mangels mindere ich die monatliche Miete ab sofort um 20% bis zur vollständigen Beseitigung des Mangels.

**Frist zur Mangelbeseitigung :**

Ich setze Ihnen hiermit eine Frist von 14 Tagen zur Behebung des Mangels. Sollte der Mangel nicht fristgerecht behoben werden, behalte ich mir weitere rechtliche Schritte vor.

**Sonstiges :**

Bitte bestätigen Sie mir schriftlich den Erhalt dieses Schreibens und informieren Sie mich über die geplanten Maßnahmen zur Mangelbeseitigung.

Ort :

Datum :

**UNTERSCHRIFT MIETER**

**UNTERSCHRIFT VERMIETER**

Unterschrift : \_\_\_\_\_

Unterschrift : \_\_\_\_\_

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://musterklar.com/kein-warmes-wasser-mietminderung-muster/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://musterklar.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.  
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.  
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.