

# MIETVERTRAG FÜR FAMILIENANGEHÖRIGE

Ort : \_\_\_\_\_ Datum : \_\_\_\_\_

## Vermieter :

Vor- und Nachname : \_\_\_\_\_

Anschrift : \_\_\_\_\_

Telefonnummer : \_\_\_\_\_

## Mieter (Familienangehörige) :

Vor- und Nachname : \_\_\_\_\_

Anschrift : \_\_\_\_\_

Telefonnummer : \_\_\_\_\_

## Mietobjekt :

Beschreibung der Wohnung/des Zimmers : \_\_\_\_\_

Adresse des Mietobjekts : \_\_\_\_\_

## Mietdauer :

Beginn des Mietverhältnisses : \_\_\_\_\_

Ende des Mietverhältnisses (sofern befristet) : \_\_\_\_\_

## Miete und Nebenkosten :

Monatliche Miete : \_\_\_\_\_ EUR

Nebenkosten : \_\_\_\_\_ EUR

Zahlungsweise : \_\_\_\_\_

## Kaution :

Höhe der Kaution : \_\_\_\_\_ EUR

## Sonstige Vereinbarungen :

1. Der Mieter verpflichtet sich, die Mietsache sorgsam zu behandeln. 2. Eine Untervermietung ist nur mit schriftlicher Zustimmung des Vermieters erlaubt. 3. Der Vermieter und Mieter sind sich über die Nutzung des Mietobjekts im Familienkreis einig. 4. Kündigungsfristen richten sich nach den gesetzlichen Bestimmungen des BGB für Mietverhältnisse unter Angehörigen.

## § 1 Mietgegenstand

Der Vermieter vermietet an den Mieter die oben beschriebene Wohnung bzw. das Zimmer. Das Mietobjekt wird dem Mieter in vertragsgemäßem Zustand übergeben.

## § 2 Mietdauer

Das Mietverhältnis beginnt am oben genannten Tag und läuft auf unbestimmte Zeit, sofern kein Enddatum vereinbart

wurde.

### **§ 3 Miete und Nebenkosten**

Die monatliche Miete ist am dritten Werktag eines jeden Monats im Voraus zu zahlen. Nebenkosten werden monatlich pauschal berechnet.

### **§ 4 Kautio**

Der Mieter zahlt eine Kautio in oben genannter Höhe, die nach Beendigung des Mietverhältnisses und ordnungsgemäßer Rückgabe der Mietsache zurückerstattet wird.

### **§ 5 Pflichten des Mieters**

Der Mieter verpflichtet sich, die Mietsache pfleglich zu behandeln und Schäden unverzüglich dem Vermieter zu melden.

### **§ 6 Kündigung**

Die Kündigung des Mietverhältnisses hat schriftlich zu erfolgen und richtet sich nach den gesetzlichen Fristen des BGB.

### **§ 7 Sonstiges**

Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform. Sollten einzelne Bestimmungen unwirksam sein, bleibt der Vertrag im Übrigen wirksam.

**UNTERSCHRIFT VERMIETER**

**UNTERSCHRIFT MIETER**

Unterschrift : \_\_\_\_\_

Unterschrift : \_\_\_\_\_

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://musterklar.com/mietvertrag-fur-familienangehorige-vorlage/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://musterklar.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.  
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.  
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.