

MUSTERVERTRAG MIETERSTROM

Ort : _____ Datum : _____

Angaben des Vermieters :

Name / Firma : _____

Anschrift : _____

Kontakt : _____

Angaben des Mieters :

Vor- und Nachname : _____

Anschrift : _____

Kontakt : _____

Angaben zur Photovoltaikanlage :

Standort : _____

Leistung (kWp) : _____

Inbetriebnahmedatum : _____

Vertragsgegenstand und -dauer :

Der Vermieter vermietet dem Mieter den Strom aus der oben genannten Photovoltaikanlage zur Nutzung im Gebäude des Mieters. Die Vertragsdauer beträgt _____ Jahre und beginnt mit Unterzeichnung dieses Vertrags.

Preis und Abrechnung :

Der zu zahlende Preis pro Kilowattstunde beträgt _____ Euro. Die Abrechnung erfolgt monatlich/vierteljährlich (bitte ankreuzen) anhand der vom Mieter übermittelten Verbrauchsdaten. Der Vermieter stellt dem Mieter eine ordnungsgemäße Rechnung aus.

Pflichten der Vertragsparteien :

Der Vermieter verpflichtet sich, den Strom aus der Photovoltaikanlage zuverlässig und in technisch einwandfreiem Zustand bereitzustellen. Der Mieter verpflichtet sich, den gelieferten Strom ausschließlich für den Eigenverbrauch zu verwenden und keine Weiterleitung an Dritte vorzunehmen.

Haftung und Gewährleistung :

Der Vermieter haftet nur für Schäden, die durch grobe Fahrlässigkeit oder Vorsatz verursacht wurden. Für Ausfälle oder Minderleistungen der Anlage übernimmt der Vermieter keine Haftung. Der Mieter hat das Recht, bei erheblichen Störungen den Vertrag zu kündigen.

Kündigung :

Der Vertrag kann von beiden Parteien mit einer Frist von _____ Monaten zum Ende der Vertragslaufzeit gekündigt werden. Das Recht zur fristlosen Kündigung aus wichtigem Grund bleibt unberührt.

Sonstige Vereinbarungen :

Alle Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform. Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam sein, wird die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen hiervon nicht berührt.

Gerichtsstand :

Gerichtsstand für alle Streitigkeiten aus diesem Vertrag ist der Sitz des Vermieters, sofern gesetzlich zulässig.

UNTERSCHRIFT VERMIETER

UNTERSCHRIFT MIETER

Unterschrift : _____

Unterschrift : _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://musterklar.com/mustervertrag-mieterstrom/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://musterklar.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.